



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью "Квартал Гальчино"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

142060, Московская область, г.
Домодедово, д. Гальчино, б-р 60-летия
СССР, стр 6, эт. 2, пом. 12,
89637124517, e7407869@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 11.02.2022

№ RU50-28-20812-2022

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Среднеэтажная жилая застройка микрорайона «Квартал «Гальчино» городского округа Домодедово»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Гальчино, бульвар 60-летия СССР, дом 19, корпус 2 (Решение Администрации городского округа Домодедово Московской области от 09.07.2021 № 3161)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:28:0090218:493

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50-41-2811-2015**, дата выдачи **26.11.2015**, орган, выдавший разрешение на строительство **Министерство строительного комплекса Московской области**.

II. Сведения об объекте капитального строительства			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
II очередь. Жилой дом № 2-3			
Строительный объем - всего	куб. м	32468,80	32468,80
в том числе надземной части	куб. м	-	31582,40
Общая площадь	кв. м	8626,00	8626,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
II очередь. Жилой дом № 2-3			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5723,40	5718,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	4
Количество студий	шт.	-	-
Общая площадь студий	кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-/-	102/-
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	42/-
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	42/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	18/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5848,20	5791,95
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный железобетон
Материалы стен		-	монолитный железобетон, керамзитобетон

			ый блок, минераловатные плиты, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	теплоизоляционн ые плиты, филизол
Иные показатели			
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	-	1852,50
Количество нежилых помещений	шт.	-	13
Общая площадь помещений общего пользования	кв.м	-	205,00
Количество помещений общего пользования	шт.	-	7
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
II очередь. Жилой дом № 2-3			
Иные показатели			
Внутриплощадочные сети водоснабжения	м	146,00	146,00
Внутриплощадочные сети водоотведения (бытовая	м	119,00	119,00

канализация)			
Внутриплощадочные сети водоотведения (дождевая канализация)	м	164,00	164,00
Сети теплоснабжения	м	30,00	30,00
Наружный газопровод	м	5,00	5,00
Внутриплощадочные сети электроснабжения (сети электроснабжения 0.4 Кв)	м	156,00	156,00
Сети связи	м	10,00	10,00
Внутриплощадочные сети электроснабжения (сети наружного освещения)	м	380,00	380,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
II очередь. Жилой дом № 2-3			
Класс энергоэффективности здания		-	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

технические планы (9 шт.) от 01.12.2021, кадастровый инженер Пархоменко Анна Александровна, СНИЛС: 122-626-965 52.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
11.02.2022



(электронная подпись)

Синельников Иван
Александрович

(расшифровка
подписи)